



COMUNE DI VALLE CASTELLANA

Provincia di Teramo

*Loc. Capoluogo – Via Provinciale 64010 Valle Castellana (Teramo) - C.F. 080006060679 e P.I.: 00275030674
- telef. 0861-93130/93473 fax 0861-93557*

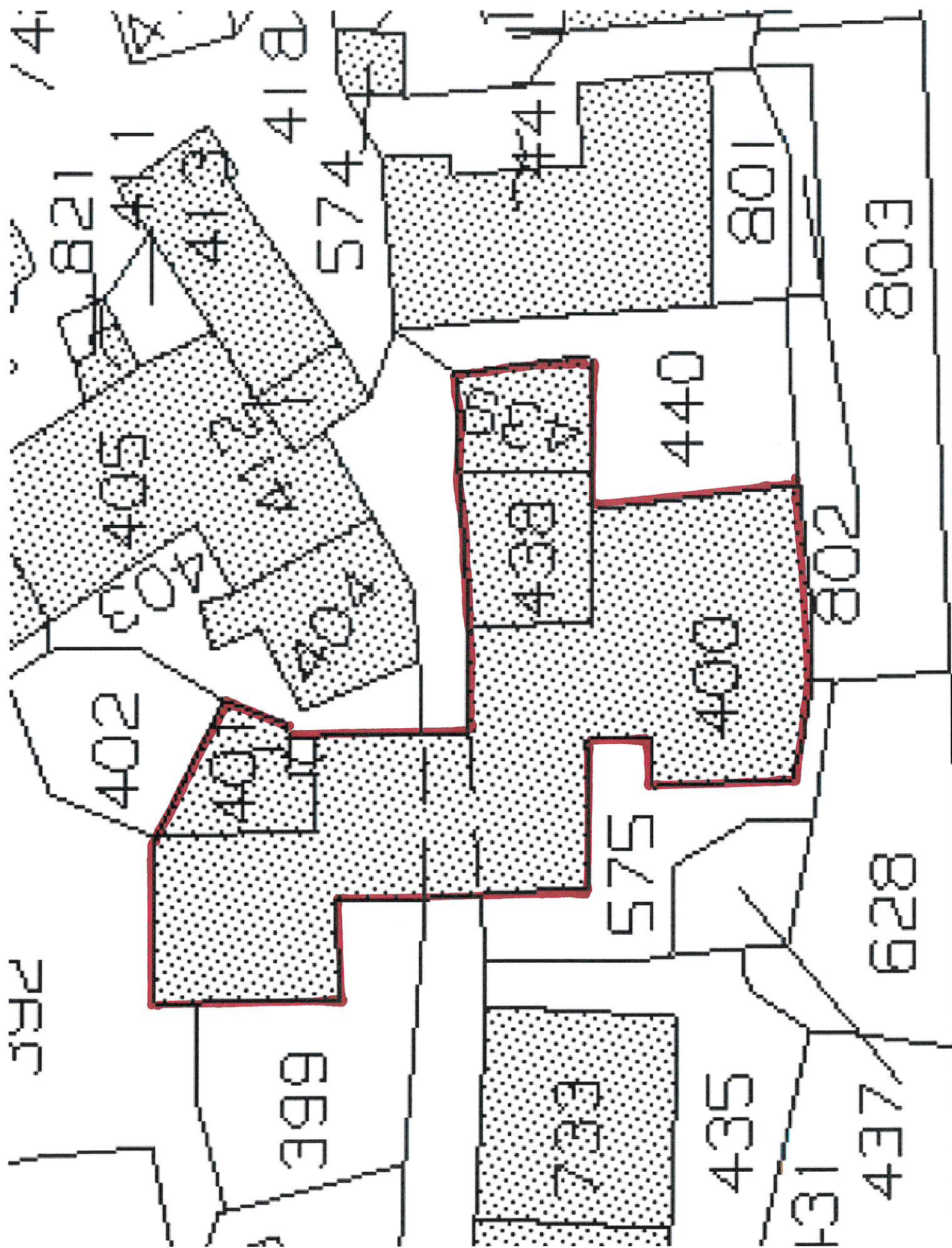
SISMA 2016 - 2017

**INDIVIDUAZIONE AGGREGATI EDILIZI DA RECUPERARE CON
INTERVENTI UNITARI A SEGUITO DEL SISMA 2016- 2017**

PIETRALTA

**Aggregato 00 333
Foglio 73
Particelle 400 – 401 – 438 - 439**

VISURE CATASTALI



Ministero dell'Economia e delle Finanze



← Sito Informativo

Area riservata

SISTER

Utente:
DNGCL182E20L109Z

Esci

Visure catastali

Persona fisica

Persona giuridica

Immobile

Indirizzo

Partita

Elenco Immobili

Nota

Mappa

Punti fiduciali

Elaborato Planimetrico

Riepilogo Visure

Cambia Ufficio

Passa a Ispezioni

Richieste

Assistenza

Ti trovi in: [Home del Servizio](#) / [Visure](#) / [Ricerca per immobile](#) / Elenco Immobili
 Convenzione: COMUNE DI VALLE CASTELLANA (CONSULTAZIONI - PROFILO D2)
 Codice di Richiesta: C00045032010



Ufficio provinciale di: TERAMO Territorio

Situazione aggiornata al : 04/02/2019

Dati della ricerca

Catasto: Terreni
 Comune di: VALLE CASTELLANA Codice: L.597
 Foglio: 73 Particella: 400
 Immobili Individuati: 6
 Motivazione: Altri fini istituzionali

Elenco Immobili

Foglio	Particella	Sub	Qualità	Classe	ha	area	Reddito dominicale	Reddito agrario	Partita	Porzioni
73	400	1	PORZ.RUR.FP						4380	
73	400	2	PORZ.RUR.FP						1844	
73	400	3	PORZ.RUR.FP						3636	
73	400	4	SOPPRESSO							
73	400	5	PORZ.DI.FR						2633	
73	400		FABB.PROMIS	3	30	Euro:				Area di enti urbani e promiscui

I redditi contraddistinti da (*) indicano che il reddito dominicale è stato calcolato tenendo conto delle deduzioni.

Intestati | [Visura Per Immobile](#) | [Ricerca per Partita](#) | [Indietro](#)



Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/02/2019 - Ora: 13.43.11 Fine

Visura n.: T194994 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/02/2019

Dati della richiesta	Comune di VALLE CASTELLANA (Codice: L597)	
Catasto Terreni	Provincia di TERAMO	
Immobile	Foglio: 73 Particella: 400 Subalterno 1	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito		Dominicale
1	73	400	1 -	PORZ RUR FP	00 00				
Notifica					Partita	4380			

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MONTEBOVI Giuseppina;VED NOVELLI nata a ACQUASANTA TERME il 04/03/1908		Usufruttuario parziale
2	NOVELLI Alfredo nato a ROMA il 05/04/1937		(1) Proprieta ` per 1/3
3	NOVELLI Angelo nato a VALLE CASTELLANA il 01/06/1939		(1) Proprieta ` per 1/3
4	NOVELLI Carmela nata a ROMA il 16/11/1935		(1) Proprieta ` per 1/3

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune L597 - Sezione - SezUrb - Foglio 73 - Particella 400

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Teramo
 Ufficio Provinciale - Territorio
 Servizi Catastali

Data: 05/02/2019 - Ora: 13.43.50 Fine
 Visura n.: T195144 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/02/2019

Dati della richiesta	Comune di VALLE CASTELLANA (Codice: L597)
Catasto Terreni	Provincia di TERAMO Foglio: 73 Particella: 400 Subalterno 2

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA	
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz		Reddito
1	73	400	2	-	PORZ RUR FP	00 00		Agrario	VARIAZIONE GEOMETRICA del 21/02/1996 in atti dal 21/02/1996 ATTO IN DEROGA (n. 769.1/1996)
Notifica				Partita		1844			

INTESTATO

N.	1	NOVELLI Luigi;FU SETTIMIO	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
					(1) Proprieta' per 1000/1000

Mappali Fabbricati Correlati
 Codice Comune L597 - Sezione - SezUrb - Foglio 73 - Particella 400

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/02/2019 - Ora: 13.44.22 Fine

Visura n.: T195260 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/02/2019

Dati della richiesta	Comune di VALLE CASTELLANA (Codice: L597)	
Catasto Terreni	Provincia di TERAMO Foglio: 73 Particella: 400 Subalterno 3	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	
1	73	400	3	-	PORZ RUR FP	00 00		Agrario
Notifica				Partita		3636		
Annotazioni								
con diritto alla corte num 399 e con la corte num 575 del foglio 73								

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	BIMATRE Giovanna;MAR ROZZI nata a VALLE CASTELLANA il 20/05/1910		(1) Proprieta` per 4/18
2	PACCASASSI Anna;FU DOMENICO VED ROZZI		Usufruttuario parziale
3	ROZZI Pietro nato a VALLE CASTELLANA il 08/04/1894		(1) Proprieta` per 5/18
4	ROZZI Vincenzo;FU SERAFINO		(1) Proprieta` per 9/18

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune L597 - Sezione - SezUrb - Foglio 73 - Particella 400

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali



Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/02/2019 - Ora: 13.45.02 Fine

Visura n.: T195410 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/02/2019

Dati della richiesta	Comune di VALLE CASTELLANA (Codice: L597)	
Catasto Terreni	Provincia di TERAMO	
	Foglio: 73 Particella: 400 Subalterno 5	

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha arc ca	Deduz	
1	73	400	5	-	PORZ DI FR	00 00		Agrario
Notifica						Partita	2633	

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COLLA Italo nato a ACQUASANTA TERME il 18/04/1942		(1) Proprieta' in regime di comunione dei beni
2	ROZZI Leda nata a VALLE CASTELLANA il 18/02/1949	RZZLDE49B58L5970*	(1) Proprieta' in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA	ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/06/1993 Voltura in atti dal 18/01/1996 Repertorio n.: 67956 Rogante: BRACONE G. B. Sedc: TERAMO Registrazione: UR Sede: TERAMO		
	Volume: 19 n: 1570 del 09/07/1993 (n. 2824.2/1993)		

Mappali Fabbricati Correlati
Codice Comune **L597** - Sezione - SezUrb - Foglio **73** - Particella **400**

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/02/2019

Data: 05/02/2019 - Ora: 13.46.17 Fine

Visura n.: T195720 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VALLE CASTELLANA (Codice: L597)
Catasto Fabbricati	Provincia di TERAMO Foglio: 73 Particella: 400 Sub.: 4

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona Cens.	Micro Zona	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie Catastale	Rendita
1	Urbana	73	400	4			A/4	2	4,5 vani	Totale: 87 m² Totale escluse aree scoperte*: 85 m²	Euro 144,09	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.
Indirizzo FRAZIONE PIETRALTA piano: T-1;												
Annotazioni classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)												

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARANO Rina nata a TOSSICIA il 26/12/1947	MRNRNI47T66L314X*	(1) Proprietà in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA COSTITUZIONE del 29/03/1996 in atti dal 29/03/1996 Registrazione: (n. C00252.1/1996)			

Mappali Terreni Correlati
Codice Comune **L597 - Sezione - Foglio 73 - Particella 400**

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/02/2019 - Ora: 13.48.59 Fine
Visura n.: T196266 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/02/2019

Dati della richiesta	Comune di VALLE CASTELLANA (Codice: L597)
Catasto Terreni	Provincia di TERAMO Foglio: 73 Particella: 401

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	Reddito	
1	73	401	-	FABB RURALE	00 31		Dominicale Agrario	Impianto meccanografico del 05/02/1985
Notifica				Partita	2633			
Annotazioni								
con la corte num 388 e con diritto alla corte num 403 del foglio 73								

INTESTATI

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	MARANO Rina nata a TOSSICIA il 26/12/1947	MRNRN147T66L314X*	(1) Proprieta` in regime di comunione dei beni
2	ROZZI Arcangelo nato a VALLE CASTELLANA il 13/08/1946	RZZRNG46M13L597I*	(1) Proprieta` in regime di comunione dei beni
DATI DERIVANTI DA			
ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 19/06/1993 Voltura in atti dal 18/01/1996 Repertorio n.: 67956 Rogante: BRACONE G. B. Sede: TERAMO Registrazione: UR Sede: TERAMO			
Volume: 19 n: 1570 del 09/07/1993 (n. 2824.1/1993)			

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

* Codice Fiscale Validato in Anagrafe Tributaria



Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/02/2019

Data: 05/02/2019 - Ora: 13.50.17 Fine

Visura n.: T196619 Pag: 1

Dati della richiesta	Comune di VALLE CASTELLANA (Codice: L597)	
Catasto Fabbricati	Provincia di TERAMO	
	Foglio: 73 Particella: 438	

Unità immobiliare

N.	DATI IDENTIFICATIVI				DATI DI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA			
	Sezione	Foglio	Particella	Sub	Zona	Micro	Categoria	Classe		Consistenza	Superficie	Rendita
1	Urbana	73	438		Cens.	Zona	A/3	2	7 vani	Catastale Totale: 183 m ² Totale escluse aree scoperte**: 183 m ²	Euro 310,91	Variazione del 09/11/2015 - Inserimento in visura dei dati di superficie.

Indirizzo FRAZIONE PIETRALTA piano: S1-1-2-3;

Annotazioni classamento e rendita non rettificati entro dodici mesi dalla data di iscrizione in atti della dichiarazione (D.M. 701/94)

INTESTATO

N.	DATI ANAGRAFICI	CODICE FISCALE	DIRITTI E ONERI REALI
1	COLANGELI Pietro nato in FRANCIJA il 16/07/1961	CLNPT61L16Z110P	(1) Proprieta' per 1/1

DATI DERIVANTI DA ISTRUMENTO (ATTO PUBBLICO) del 08/08/2008 Nota presentata con Modello Unico in atti dal 10/09/2008 Repertorio n.: 120370 Rogante: BRACONE GIOVANNI BATTISTA
Sede: TERAMO Registrazione: Sede: COMPRAVENDITA (n. 9420.1/2008)

Mappali Terreni Correlati

Codice Comune L597 - Sezione - Foglio 73 - Particella 438

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali

** Si intendono escluse le "superfici di balconi, terrazzi e aree scoperte pertinenziali e accessorie, comunicanti o non comunicanti" (cfr. Provvedimento del Direttore dell'Agenzia delle Entrate 29 marzo 2013).



Direzione Provinciale di Teramo
Ufficio Provinciale - Territorio
Servizi Catastali

Data: 05/02/2019 - Ora: 13.51.11 Fine
Visura n.: T196811 Pag: 1

Visura per immobile

Situazione degli atti informatizzati al 05/02/2019

Dati della richiesta	Comune di VALLE CASTELLANA (Codice: L597)		
Catasto Terreni	Provincia di TERAMO		
	Foglio: 73 Particella: 439		

Immobile

N.	DATI IDENTIFICATIVI			DATI CLASSAMENTO				DATI DERIVANTI DA
	Foglio	Particella	Sub	Porz	Qualità Classe	Superficie(m ²) ha are ca	Deduz	
1	73	439		-	FABB RURALE	00 32		Agrario
Notifica				Partita	1844			

INTESTATO

N.	NOVELLI Luigi;FU SETTIMIO			DATI ANAGRAFICI				CODICE FISCALE		DIRITTI E ONERI REALI	
1										(1) Proprieta` per 1000/1000	

Unità immobiliari n. 1

Visura telematica esente per fini istituzionali